



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Ιουνίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 3301

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 12566

Διαδικασία γνωστοποίησης έναρξης λειτουργίας μονάδων ιαματικής θεραπείας, κέντρων ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού, κέντρων θαλασσοθεραπείας και κέντρων αναζωογόνησης (spa), μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (ΟΠΣ-ΑΔΕ).

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ -
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ - ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις

1. Του ν. 4442/2016 «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 230), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4811/2021 (Α' 108), και συγκεκριμένα του Κεφαλαίου ΛΖ', όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4811/2021 (Α' 108), και ιδίως του άρθρου 274 αυτού,

2. του ν. 4276/2014 «Απλούστευση διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων και τουριστικών υποδομών, ειδικές μορφές τουρισμού και άλλες διατάξεις» (Α' 155) και ιδίως το προτελευταίο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 1 αυτού,

3. του ν. 3498/2006 «Ανάπτυξη ιαματικού τουρισμού και λοιπές διατάξεις» (Α' 230),

4. του ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Α' 187),

5. των άρθρων 6, 7, 9 και 14 του ν. 3844/2010 «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2006/123 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου σχετικά με τις υπηρεσίες στην εσωτερική αγορά και άλλες διατάξεις» (Α' 63),

6. του ν. 4662/2020 «Εθνικός Μηχανισμός Διαχείρισης Κρίσεων και Αντιμετώπισης Κινδύνων, αναδιάρθρωση της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας, αναβάθμιση συστήματος εθελοντισμού πολιτικής προστασίας, αναδιοργάνωση του Πυροσβεστικού και άλλες διατάξεις» (Α' 27) και ιδίως της παρ. 6 του άρθρου 167,

7. του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

8. του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ιδίως το άρθρο 22 αυτού,

9. του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133),

10. της παρ. 2 του άρθρου 9 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131),

11. του π.δ. 127/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157),

12. του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),

13. του π.δ. 133/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Διοικητικής Ανασυγκρότησης» (Α' 161),

14. του π.δ. 141/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180),

15. του π.δ. 5/2022 «Οργανισμός Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 15),

16. του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160),

17. του π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119),

18. του π.δ. 40/2020 «Οργανισμός του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 85), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 22 του ν. 4704/2020 «Επιτάχυνση και απλούστευση της ενίσχυσης οπτικοακουστικών έργων, ενίσχυση της Ψηφιακής Διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις»,

19. του π.δ. 68/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρώτριας Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 155),

20. του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

21. του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

22. του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139),

23. του π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91),

24. του π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44),

25. της υπό στοιχεία 102928 ΕΞ 2023/10-07-2023 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Αθανάσιο Πετραλιά» (Β' 4441),

26. της υπό στοιχεία ΥΠ513/10.07.2023 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Ευάγγελο Τουρνά» (Β' 4438),

27. της υπ' αρ. 947/19.6.2024 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Εσωτερικών, Παρασκευή Χαραλαμпоγιάννη» (Β' 3715),

28. της υπ' αρ. 948/19.6.2024 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εσωτερικών, Βασίλειο-Πέτρο Σπανάκη» (Β' 3716),

29. της υπ' αρ. 22421/18.03.2025 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Ανάπτυξης, Λάζαρο Τσαβδαρίδη» (Β' 1315),

30. της υπ' αρ. 74103/5569/08.07.2023 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408),

31. της υπό στοιχεία ΔΙΔΔΔΗ/Φ.ΕΜΔΔ/19012/6-11-2024 απόφασης των Γενικών Γραμματέων Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών και του Εθνικού Τυπογραφείου «Ρύθμιση ειδικότερων ζητημάτων εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 9 του ν. 3469/2006 (Α' 131)» (Β' 6148),

32. της υπό στοιχεία ΔΔΔΔ/Φ.ΕΜΔΔ/19169/8-11-2024 απόφασης της Υφυπουργού Εσωτερικών «Ζητήματα οργάνωσης και τήρησης του Εθνικού Μητρώου Διοικητικών Διαδικασιών "Μίτος", κατ' εφαρμογή του άρθρου 90 του ν. 4727/2020 (Α' 184)» (Β' 6273),

33. της υπ' αρ. 2704/13.02.2018 απόφασης του Υπουργού Τουρισμού «Καθορισμός τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών ανέγερσης, μετατροπής και επέκτασης Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας και Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού και διαδικασία χορήγησης ειδικού σήματος λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.)» (Β' 603),

34. της υπ' αρ. 1506/26.01.2018 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Τουρισμού «Καθορισμός Τεχνικών και Λειτουργικών Προδιαγραφών ανέγερσης, μετατροπής και επέκτασης Κέντρων Θαλασσοθεραπείας και διαδικασία χορήγησης

Ειδικού Σήματος Λειτουργίας. Ένταξη της διαδικασίας χορήγησης του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας σε Κέντρα Θαλασσοθεραπείας στο σύστημα διεκπεραίωσης μέσω των Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.) που λειτουργούν ως Ενιαία Κέντρα Εξυπηρέτησης (Ε.Κ.Ε.)» (Β' 356),

35. της υπ' αρ. 11541/03.07.2018 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Τουρισμού «Ένταξη της διαδικασίας χορήγησης ειδικού σήματος λειτουργίας σε μονάδες ιαματικής θεραπείας και κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού στο σύστημα διεκπεραίωσης μέσω των κέντρων εξυπηρέτησης πολιτών (Κ.Ε.Π.) που λειτουργούν ως ενιαία κέντρα εξυπηρέτησης (Ε.Κ.Ε.)» (Β' 2833),

36. της υπ' αρ. 19443/01-11-2021 κοινής απόφασης Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Τουρισμού και Επικρατείας «Καθορισμός διαδικασίας, περιεχομένου και δικαιολογητικών, παραβόλου και κυρώσεων για τη γνωστοποίηση έναρξης λειτουργίας μονάδων ιαματικής θεραπείας, κέντρων ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού και κέντρων θαλασσοθεραπείας» (Β' 5139),

37. της υπ' αρ. 22542/23.12.2024 απόφασης της Υπουργού Τουρισμού «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών ανέγερσης κέντρων αναζωογόνησης (spa) όταν λειτουργούν σε συνδυασμό με κύρια τουριστικά καταλύματα ή με εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού ή με σύνθετα τουριστικά καταλύματα ή σε Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης» (Β' 7090),

38. της υπ' αρ. 22447/20.12.2024 απόφασης της Υπουργού Τουρισμού «Καθορισμός του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας των Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας, των Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού, των Κέντρων Θαλασσοθεραπείας και των Κέντρων Αναζωογόνησης (spa)» (Β' 7496).

Β. Το γεγονός ότι με τις διατάξεις της παρούσας καταργούνται οι διοικητικές διαδικασίες με επίσημο τίτλο: α. «Ειδικό Σήμα Λειτουργίας σε Κέντρα Θαλασσοθεραπείας» και Μοναδικό Αριθμό Καταχώρισης (Μ.Α.Κ.) στο ΕΜΔΔ «Μίτος» 885346, β. «Ειδικό Σήμα Λειτουργίας σε Μονάδες Ιαματικής Θεραπείας, Κέντρα Ιαματικού Τουρισμού» και Μοναδικό Αριθμό Καταχώρισης (Μ.Α.Κ.) στο ΕΜΔΔ «Μίτος» 724321.

Γ. Το γεγονός ότι με τις διατάξεις της παρούσας θεσπίζονται νέες διαδικασίες στο ΕΜΔΔ «Μίτος» με τίτλο α.: «Διαδικασία γνωστοποίησης λειτουργίας σε Κέντρα Θαλασσοθεραπείας» β) Διαδικασία γνωστοποίησης λειτουργίας σε Μονάδες Ιαματικής Θεραπείας, Κέντρα Ιαματικού Τουρισμού και γ) Διαδικασία γνωστοποίησης λειτουργίας κέντρων αναζωογόνησης (spa)».

Δ. Το γεγονός ότι με τις διατάξεις της παρούσας τροποποιείται η υφιστάμενη διοικητική διαδικασία με επίσημο τίτλο: «Πιστοποιητικό Καλής Λειτουργίας σε Μονάδες Ιαματικής Θεραπείας, Κέντρα Ιαματικού Τουρισμού και Κέντρα Θαλασσοθεραπείας» και Μοναδικό Αριθμό Καταχώρισης (Μ.Α.Κ.) στο ΕΜΔΔ «Μίτος» 125984.

Ε. Την υπ' αρ. 5250/21.03.2025 εισήγηση της Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Τουρισμού, σύμφωνα με την

οποία δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Υπουργείου Τουρισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Πεδίο εφαρμογής

1. Στο πεδίο εφαρμογής της παρούσας απόφασης εμπίπτουν οι μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και τα κέντρα θαλασσοθεραπείας του άρθρου 1 του ν. 3498/2006 «Ανάπτυξη ιαματικού τουρισμού και λοιπές διατάξεις» (Α' 230).

2. Επίσης στο πεδίο εφαρμογής της παρούσας απόφασης εμπίπτουν τα κέντρα αναζωογόνησης (spa) του άρθρου 1 του ν. 3498/2006, όταν λειτουργούν σε συνδυασμό με κύρια τουριστικά καταλύματα τουλάχιστον 3 αστέρων (*) ή με εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού ή με σύνθετα τουριστικά καταλύματα ή με Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης.

3. Οι δραστηριότητες των παρ. 1 και 2 υπάγονται ενδεικτικά στην τάξη NACE με κωδικό 96.04.

Άρθρο 2

Αρμόδια Αρχή

Αρμόδια αρχή για την εφαρμογή της παρούσας είναι η Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων (Ε.Υ.Π.Α.Τ.Ε.) του Υπουργείου Τουρισμού ενώ η οικεία Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού του τόπου εγκατάστασης και λειτουργίας είναι αρμόδια για την επιβολή κυρώσεων και διοικητικών μέτρων.

Άρθρο 3

Διαδικασία και περιεχόμενο γνωστοποίησης

1. Για την έναρξη λειτουργίας μονάδων ιαματικής θεραπείας, κέντρων ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού, κέντρων θαλασσοθεραπείας και κέντρων αναζωογόνησης (SPA) απαιτείται η προηγούμενη γνωστοποίηση, σύμφωνα με το Παράρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας, στην αρμόδια αρχή του άρθρου 2 μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (ΟΠΣ-ΑΔΕ) του άρθρου 14 του ν. 4442/2016 και το οποίο είναι επιπλέον προσβάσιμο μέσω του Ελληνικού Κέντρου Ενιαίας Εξυπηρέτησης EUGO (eugo.gov.gr). Η γνωστοποίηση υποβάλλεται από τον φορέα της δραστηριότητας, ο οποίος έχει την αποκλειστική ευθύνη για τα περιλαμβανόμενα σ' αυτή στοιχεία, περιέχει τις αναγκαίες πληροφορίες για την ασκούμενη δραστηριότητα και συνοδεύεται από όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά, τα οποία αναρτώνται σε ηλεκτρονική μορφή στην ως άνω πλατφόρμα.

2. Οι μονάδες ιαματικής θεραπείας και τα κέντρα ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού οφείλουν, πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, να ολοκληρώσουν τις διαδικασίες των παρ. 1 και 2 του άρθρου 2 της υπ' αρ. 2704/13.2.2018 (Β' 603) απόφασης της Υπουργού Τουρισμού, περί καθορισμού των τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών ανέγερσης, μετατροπής και επέκτασης μονάδων ιαματικής θεραπείας και κέντρων ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού, αναφορικά με την καταλληλότητα του οικοπέδου ή γηπέδου και τη χορήγηση άδειας δόμησης, εφόσον απαιτείται. Τα κέντρα θαλασσοθερα-

πείας οφείλουν, πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, να ολοκληρώσουν τις διαδικασίες των παρ. 1 και 2 του άρθρου 2 της υπ' αρ. 1506/26.01.2018 (Β' 356) κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Τουρισμού, περί καθορισμού των τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών ανέγερσης, μετατροπής και επέκτασης κέντρων θαλασσοθεραπείας, αναφορικά με την καταλληλότητα του οικοπέδου ή γηπέδου και τη χορήγηση άδειας δόμησης, εφόσον απαιτείται. Τα κέντρα αναζωογόνησης οφείλουν, πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, να ολοκληρώσουν τις διαδικασίες της παρ. 2.1. της υπ' αρ. 22542/23.12.2024 (Β' 7090) απόφασης Υπουργού Τουρισμού περί καθορισμού των τεχνικών προδιαγραφών ανέγερσης κέντρων αναζωογόνησης (spa) και τη χορήγηση άδειας δόμησης, εφόσον απαιτείται. Επίσης, οι ως άνω μονάδες και τα κέντρα οφείλουν, πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, να ολοκληρώσουν τις διαδικασίες της παρ. 4 του άρθρου 18, περί της ιαματικής χρήσης γεωθερμικού δυναμικού, και της παρ. 7 του άρθρου 23, περί μεταβατικών διατάξεων, του ν. 4602/2019 (Α' 45), εφόσον απαιτείται, και τις διαδικασίες της υπ' αρ. 16665/22.12.2006 (Β' 1932) απόφασης της Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, περί αναγνώρισης των ιαματικών φυσικών πόρων, εφόσον απαιτείται.

3. Η γνωστοποίηση υποβάλλεται αποκλειστικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. - Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14 του ν. 4442/2016 και λαμβάνει μοναδικό αριθμό και χρονοσήμανση, τα οποία παράγονται από το σύστημα. Το αρχείο με τον μοναδικό αριθμό επέχει θέση αποδεικτικού υποβολής της γνωστοποίησης.

4. Κατά την υποβολή της γνωστοποίησης όλα τα δικαιολογητικά αναρτώνται σε ηλεκτρονική μορφή στο σύστημα. Ο φορέας της δραστηριότητας οφείλει να τηρεί τα ως άνω δικαιολογητικά και σε έντυπη μορφή στον χώρο άσκησης της δραστηριότητάς του, σύμφωνα με το άρθρο 4, μαζί με το αποδεικτικό της γνωστοποίησης.

5. Μετά από την υποβολή της γνωστοποίησης ο φορέας μπορεί να ξεκινήσει τη λειτουργία της δραστηριότητάς του.

6. Μέσω του συστήματος ΟΠΣ-ΑΔΕ, αυτόματα, η γνωστοποίηση κοινοποιείται κατά περίπτωση στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία, Υγειονομική Υπηρεσία, Υπηρεσία Δόμησης, Υπηρεσία Περιβάλλοντος, στην Ανεξάρτητη Αρχή Επιθεώρησης Εργασίας, στο Σώμα Επιθεωρητών και Ελεγκτών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, στο οικείο αστυνομικό τμήμα, προκειμένου οι υπηρεσίες αυτές να ασκήσουν τις κατά νόμο ελεγκτικές τους αρμοδιότητες. Επίσης η αρμόδια αρχή του άρθρου 2 κοινοποιεί τη γνωστοποίηση το αργότερο εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών και σε κάθε άλλη αρχή που κατά την κρίση της πρέπει να λάβει γνώση, προκειμένου και αυτή να ασκήσει τις κατά νόμο ελεγκτικές της αρμοδιότητες. Η κοινοποίηση από την αρμόδια αρχή γίνεται ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, χωρίς να απαιτείται η έκδοση διαβιβαστικού εγγράφου για τον σκοπό αυτόν.

Άρθρο 4

Απαιτούμενα δικαιολογητικά και τήρηση φακέλου στον χώρο της μονάδας ιαματικής θεραπείας, του κέντρου ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, του κέντρου θαλασσοθεραπείας και του Κέντρου Αναζωογόνησης (spa)

1. Πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να έχει συγκεντρώσει και να τηρεί στον χώρο άσκησης της δραστηριότητάς του διαθέσιμα για κάθε έλεγχο, τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

1.1 Για τις περιπτώσεις των μονάδων ιαματικής θεραπείας ή των κέντρων ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού:

α) Πρόσφατη βεβαίωση μικροβιολογικού ελέγχου (των τελευταίων 30 ημερών) του ιαματικού φυσικού πόρου του οποίου γίνεται χρήση, η οποία εκδίδεται από την Υγειονομική Υπηρεσία της οικείας Περιφερειακής Ενότητας ή από διαπιστευμένο εργαστήριο σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία, μετά τη διενέργεια ελέγχων και δειγματοληψιών, σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις για τις δεξαμενές ιαματικής θεραπείας [υπό στοιχεία Γ1(δ)/ΓΠ οικ. 61438/11.08.2015 (Β' 1853), και παρ. 2 του άρθρου 15 της υπό στοιχεία Γ1/443/1973 (Β' 87)] και που περιλαμβάνει έκθεση μικροβιολογικού ελέγχου στην πηγή και στους χώρους χρήσης με ειδική αναφορά για τη διαπίστωση ή όχι των μικροβίων *Legionella* spp., *Escherichia coli* και *Pseudomonas aeruginosa*. Ο μικροβιολογικός έλεγχος πρέπει να έχει διενεργηθεί το αργότερο ένα μήνα πριν από την έκδοση της βεβαίωσης. Ειδικά για τα μικρόβια *Legionella* spp., *Escherichia coli* και *Pseudomonas aeruginosa* η βεβαίωση ανανεώνεται ανά μήνα, κατά τη διάρκεια λειτουργίας της δραστηριότητας.

β) Βεβαίωση κρατικού ή άλλου διαπιστευμένου εργαστηρίου σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία, με την οποία πιστοποιείται ότι η φυσικοχημική σύσταση του ιαματικού φυσικού πόρου του οποίου γίνεται χρήση βρίσκεται στα όρια φυσιολογικής διακύμανσης συγκριτικά με τις φυσικές και χημικές αναλύσεις που συνοδεύουν την απόφαση αναγνώρισης του ιαματικού φυσικού πόρου. Ο φορέας μπορεί να διατηρεί την ίδια βεβαίωση φυσικοχημικής ανάλυσης που είχε καταθέσει για την αναγνώριση του ιαματικού πόρου, εφόσον δεν έχει παρέλθει τριετία από την αναγνώριση του ιαματικού πόρου. Σε κάθε περίπτωση η βεβαίωση φυσικοχημικής ανάλυσης του φυσικού πόρου θα πρέπει να ανανεώνεται ανά τριετία.

γ) Πιστοποιητικό καταλληλότητας σχετικά με την ακτινοπροστασία. Το πιστοποιητικό εκδίδεται από την Ελληνική Επιτροπή Ατομικής Ενέργειας (ΕΕΑΕ) με βάση ραδιολογική μελέτη, η οποία εκπονείται είτε από την ΕΕΑΕ είτε από εξουσιοδοτημένο από αυτήν φορέα ως ακολούθως: Η επιχείρηση διαβιβάζει στην ΕΕΑΕ το σχετικό αίτημα εκπόνησης ραδιολογικής μελέτης και η ΕΕΑΕ εκδίδει σχετική βεβαίωση. Η εκπόνηση της ραδιολογικής μελέτης θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί πριν την υποβολή της γνωστοποίησης λειτουργίας της δραστηριότητας. Η βεβαίωση εκπόνησης ραδιολογικής μελέτης αναρτάται στο Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. και έχει μέγιστη διάρκεια ενός έτους.

Εν συνεχεία με βάση τη ραδιολογική μελέτη, η ΕΕΑΕ εκδίδει πιστοποιητικό καταλληλότητας σχετικά με την ακτινοπροστασία. Η ισχύς του εν λόγω πιστοποιητικού είναι δέκα (10) έτη και αναρτάται από τον φορέα της δραστηριότητας στην πλατφόρμα του ολοκληρωμένου συστήματος Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. Στην περίπτωση κατά την οποία οι συγκεντρώσεις ραδονίου ξεπερνούν το εθνικό επίπεδο αναφοράς για τους εσωτερικούς χώρους εργασίας (όπως αυτό ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 54 του π.δ. 101/2018), η επιχείρηση γνωστοποιεί την εν λόγω κατάσταση σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παρ. 3 του άρθρου 54 του π.δ. 101/2018 και η απόφαση χορήγησης αριθμού γνωστοποίησης της ΕΕΑΕ αναρτάται από τον φορέα της δραστηριότητας στο Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. Εφόσον η ΕΕΑΕ άρει την απόφασή της για χορήγηση αριθμού γνωστοποίησης στην επιχείρηση, ενημερώνει άμεσα την αρμόδια αρχή του άρθρου 2.

δ) Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας για το σύνολο της εγκατάστασης, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία για τις εξής περιπτώσεις:

δα) σε αυτοτελώς ιδρυόμενες/α μονάδες ιαματικής θεραπείας ή κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού με θεωρητικό πληθυσμό εκατόν πενήντα (150) ατόμων και άνω,

δβ) σε μονάδες ιαματικής θεραπείας ή κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού που λειτουργούν σε συνδυασμό με κύρια τουριστικά καταλύματα δυναμικότητας πενήντα μίας (51) κλινών και άνω,

δγ) μονάδες ιαματικής θεραπείας ή κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού που λειτουργούν σε συνδυασμό με κύρια τουριστικά καταλύματα δυναμικότητας μικρότερης ή ίσης των πενήντα (50) κλινών και έχουν θεωρητικό πληθυσμό εκατόν πενήντα (150) ατόμων και άνω.

Εάν δεν συντρέχουν οι ως άνω περιπτώσεις ο φορέας τηρεί στον χώρο της εγκατάστασης μελέτη παθητικής πυροπροστασίας, για τις μονάδες ιαματικής θεραπείας ή τα κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, που στεγάζονται σε κτίρια τα οποία υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του π.δ. 41/2018 (Α' 80) ή του π.δ. 71/1988 (Α' 32), καθώς και μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας. Οι μελέτες αυτές θα πρέπει να αποτελούν αντίγραφα των επίσημα κατατεθειμένων στα πληροφοριακά συστήματα έκδοσης οικοδομικών αδειών (e-Άδειες) ή/και πυροπροστασίας. Αν οι μελέτες δεν έχουν υποβληθεί μέσω των πληροφοριακών συστημάτων, τότε θα πρέπει να προέρχονται από τον φυσικό φάκελο που τηρείται στην Υπηρεσία Δόμησης ή/και στην Πυροσβεστική Υπηρεσία και να φέρουν σφραγίδα της αντίστοιχης Υπηρεσίας.

ε) Υπεύθυνη Δήλωση Εγκαταστάτη (ΥΔΕ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 101195/17-09-2021 απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Γενικές και ειδικές απαιτήσεις για τις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις» (Β' 4654).

στ) Οικοδομική άδεια ή άδεια δόμησης εκδοθείσα από τον οικείο Ο.Τ.Α. ή άλλη αρμόδια αρχή. Για χώρους που έχουν διατηρηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του ν. 3843/2010, τηρείται αντίγραφο της αίτησης, όπου βεβαιώνεται η περαίωση της διαδικασίας

ας διατήρησης του χώρου, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 6 του ν. 3843/2010. Για κατασκευές ή χρήσεις που έχουν υπαχθεί στις ρυθμίσεις του άρθρου 24 του ν. 4014/2011 και στις διατάξεις του ν. 4178/2013 ή στις διατάξεις του ν. 4495/2017 τηρείται η βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 της υπ' αρ. 41498/26-9-2011 (Β' 2167) κοινής υπουργικής απόφασης ή η βεβαίωση εξόφλησης ποσοστού 30% του συνολικού ποσού προστίμου από το πληροφοριακό σύστημα του ΤΕΕ. Τα έγγραφα του προηγούμενου εδαφίου τηρούνται και στο αρχείο της επιχείρησης διαθέσιμα προς έλεγχο με το σύνολο των μελετών και των σχεδίων που τα συνοδεύουν.

ζ) Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή ειδικά για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στις παρ. 3 και 4 του άρθρου 7Α του ν. 4276/2014 «Απλούστευση διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων και τουριστικών υποδομών, ειδικές μορφές τουρισμού και άλλες διατάξεις» (Α' 155) αποδεικτικό διαβίβασης της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) από την ΕΥΠΑΤΕ στην αρμόδια περιβαλλοντική Αρχή, συνοδευόμενο από το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας.

η) Υπεύθυνη δήλωση του φορέα της δραστηριότητας με αναφορά:

ηα) στο ονοματεπώνυμο και την ειδικότητα (γενικός ιατρός ή παθολόγος ή καρδιολόγος ή ρευματολόγος ή δερματολόγος), του υπεύθυνου ιατρού και του αναπληρωτή του και στον αριθμό Μητρώου τους στον οικείο ιατρικό σύλλογο,

ηβ) ότι πληρούνται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές του άρθρου 3 ή του άρθρου 4, ανάλογα με την περίπτωση, της υπ' αρ. 2704/2018 (Β' 603) απόφασης του Υπουργού Τουρισμού,

ηγ) ότι πληρούνται οι υγειονομικές προδιαγραφές της υπό στοιχεία Γ1(δ)/ΓΠ οικ. 61438/11.8.2015 (Β' 1853) απόφασης περί μικροβιολογικής ποιότητας των ιαματικών υδάτων, της υπό στοιχεία Γ1/443/1973 (Β' 87) υγειονομικής διάταξης περί λειτουργίας κολυμβητικών δεξαμενών συμπληρωματικά με το άρθρο 7 της υπ' αρ. 22447/20.12.2024 απόφασης της Υπουργού Τουρισμού «Καθορισμός του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας των Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας, των Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού, των Κέντρων Θαλασσοθεραπείας και των Κέντρων Αναζωογόνησης (spa)» (Β' 7496).

θ) Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας της επιχείρησης, ο οποίος πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα οριζόμενα στο άρθρο 6 της υπ' αρ. 22447/20.12.2024 απόφασης της Υπουργού Τουρισμού «Καθορισμός του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας των Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας, των Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού, των Κέντρων Θαλασσοθεραπείας και των Κέντρων Αναζωογόνησης (spa)» (Β' 7496).

ι) Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου του άρθρου 7 της παρούσας.

ια) Συμφωνητικό μίσθωσης, εφ' όσον πρόκειται για μισθωμένη επιχείρηση, ή αντίγραφο τίτλου ιδιοκτησίας με συννημένο πιστοποιητικό μεταγραφής από το αρμόδιο υποθηκοφυλακείο ή καταχώρισης στο αρμόδιο Κτηματολόγιο.

ιβ) Απόφαση αναγνώρισης του ιαματικού φυσικού πόρου. Ειδικά για το συγκεκριμένο δικαιολογητικό δεν απαιτείται ανάρτηση στο Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε., αλλά αρκεί η τήρηση αυτού στον χώρο της εγκατάστασης.

ιγ) Βεβαίωση αρμόδιου μηχανικού, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα για την καλή λειτουργία του συστήματος επεξεργασίας των χρησιμοποιηθέντων ιαματικών φυσικών πόρων.

ιδ) Βεβαίωση του οικείου Ο.Τ.Α. ότι η μονάδα ιαματικής θεραπείας ή το κέντρο ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού είναι συνδεδεμένη/-ο με το αποχετευτικό δίκτυο του δήμου. Σε περίπτωση μη σύνδεσης με το αποχετευτικό δίκτυο του δήμου αντί για τη βεβαίωση του Ο.Τ.Α. απαιτείται βεβαίωση αρμόδιου μηχανικού, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα, για την καλή λειτουργία του αποχετευτικού συστήματος, για την υγιεινή διάθεση των λυμάτων των χώρων υγιεινής.

1.1.1. Για τα κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού που περιλαμβάνουν και κέντρα θαλασσοθεραπείας απαιτούνται επιπροσθέτως τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Πρόσφατη (των τελευταίων 30 ημερών) βεβαίωση μικροβιολογικού ελέγχου του θαλασσινού νερού του οποίου γίνεται χρήση, η οποία εκδίδεται από την Υγειονομική Υπηρεσία της οικείας Περιφερειακής Ενότητας ή από διαπιστευμένο εργαστήριο σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία μετά τη διενέργεια ελέγχων και δειγματοληψιών, σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις για τα νερά κολύμβησης [Οδηγία 2006/7/ΕΚ "σχετικά με τη διαχείριση της ποιότητας των υδάτων κολύμβησης και την κατάργηση της Οδηγίας 76/160/ΕΚ", η οποία έχει ενσωματωθεί στο Εθνικό Δίκαιο με την υπό στοιχεία 8600/416/Ε103/23-2-2009 (Β' 356)]. Ο μικροβιολογικός έλεγχος διενεργείται το αργότερο ένα μήνα πριν από την έκδοση της ανωτέρω βεβαίωσης. Ειδικά για το μικρόβιο *Escherichia coli* η βεβαίωση ανανεώνεται ανά μήνα, κατά τη διάρκεια λειτουργίας της δραστηριότητας.

β) Βεβαίωση κρατικού ή άλλου διαπιστευμένου εργαστηρίου σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία, με την οποία πιστοποιείται ότι η περιεκτικότητα του θαλασσινού νερού που θα χρησιμοποιηθεί δε διαφέρει σε αλάτι σε ποσοστό μεγαλύτερο του 2% της αντίστοιχης του νερού ανοικτής θαλάσσης (σημείο αναφοράς), δηλαδή ότι η περιεκτικότητά του σε χλωριόντα είναι μεταξύ 17‰ και 23‰, ότι το νερό αυτό δεν περιέχει υδρογονάνθρακες πετρελαϊκής προέλευσης σε συγκέντρωση μεγαλύτερη από 0,5 mg/l (εκπεφρασμένους ως χρυσένιο) και ότι η περιεκτικότητά του σε ραδιενέργεια είναι εντός των φυσικών ορίων. Ο προσδιορισμός των υδρογονανθράκων γίνεται με φθορισμομετρική μέθοδο. Το σημείο λήψης είναι περίπου 5 μέτρα κάτω από την επιφάνεια της θάλασσας και πάνω από τα θαλάσσια ρεύματα. Οι αναλύσεις συμπληρώνονται ανά πενταετία με ποσοτική και ποιοτική ανάλυση του πλαγκτόν σε ζώνη 100 μέτρων από το προβλεπόμενο σημείο λήψης.

γ) Βεβαίωση αρμόδιου μηχανικού, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα για την καλή λειτουργία του συστήματος επεξεργασίας του χρησιμοποιηθέντος θαλασσινού νερού.

δ) Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα της δραστηριότητας ότι πληρούνται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές του άρθρου 3 της υπ' αρ. 1506/2018 (Β' 356) κοινής υπουργικής απόφασης.

1.2 Για τα κέντρα θαλασσοθεραπείας:

α) Πρόσφατη (των τελευταίων 30 ημερών) βεβαίωση μικροβιολογικού ελέγχου του θαλασσινού νερού του οποίου γίνεται χρήση, η οποία εκδίδεται από την Υγειονομική Υπηρεσία της οικείας Περιφερειακής Ενότητας ή από διαπιστευμένο εργαστήριο σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία μετά τη διενέργεια ελέγχων και δειγματοληψιών, σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις για τα νερά κολύμβησης [Οδηγία 2006/7/ΕΚ «σχετικά με τη διαχείριση της ποιότητας των υδάτων κολύμβησης και την κατάργηση της Οδηγίας 76/160/ΕΚ», η οποία έχει ενσωματωθεί στο Εθνικό Δίκαιο με την υπό στοιχεία 8600/416/Ε103/23-2-2009 (Β' 356)]. Ο μικροβιολογικός έλεγχος διενεργείται το αργότερο ένα μήνα πριν από την έκδοση της ανωτέρω βεβαίωσης. Ειδικά για το μικρόβιο *Escherichia coli* η βεβαίωση ανανεώνεται ανά μήνα, κατά τη διάρκεια λειτουργίας της δραστηριότητας.

β) Βεβαίωση κρατικού ή άλλου διαπιστευμένου εργαστηρίου σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία με την οποία πιστοποιείται ότι η περιεκτικότητα του θαλασσινού νερού που θα χρησιμοποιηθεί δε διαφέρει σε αλάτι σε ποσοστό μεγαλύτερο του 2% της αντίστοιχης του νερού ανοικτής θαλάσσης (σημείο αναφοράς), δηλαδή ότι η περιεκτικότητά του σε χλωριόντα είναι μεταξύ 17‰ και 23‰, ότι το νερό αυτό δεν περιέχει υδρογονάνθρακες πετρελαϊκής προέλευσης σε συγκέντρωση μεγαλύτερη από 0,5 mg/l (εκπεφρασμένους ως χρυσένιο) και ότι η περιεκτικότητά του σε ραδιενέργεια είναι εντός των φυσικών ορίων. Ο προσδιορισμός των υδρογονανθράκων γίνεται με φθορισμομετρική μέθοδο. Το σημείο λήψης είναι περίπου 5 μέτρα κάτω από την επιφάνεια της θάλασσας και πάνω από τα θαλάσσια ρεύματα. Οι αναλύσεις συμπληρώνονται ανά πενταετία με ποσοτική και ποιοτική ανάλυση του πλαγκτόν σε ζώνη 100 μέτρων από το προβλεπόμενο σημείο λήψης.

γ) Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας για το σύνολο της εγκατάστασης, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία για τις εξής περιπτώσεις:

γα) Σε αυτοτελώς ιδρυόμενα κέντρα θαλασσοθεραπείας με θεωρητικό πληθυσμό εκατόν πενήντα (150) ατόμων και άνω,

γβ) σε κέντρα θαλασσοθεραπείας που λειτουργούν σε συνδυασμό με κύρια τουριστικά καταλύματα δυναμικότητας πενήντα μίας (51) κλινών και άνω,

γγ) σε κέντρα θαλασσοθεραπείας που λειτουργούν σε συνδυασμό με κύρια τουριστικά καταλύματα δυναμικότητας μικρότερης ή ίσης των πενήντα (50) κλινών και έχουν θεωρητικό πληθυσμό εκατόν πενήντα (150) ατόμων και άνω.

Εάν δεν συντρέχουν οι ως άνω περιπτώσεις ο φορέας τηρεί στον χώρο της εγκατάστασης μελέτη παθητικής πυροπροστασίας, για τα κέντρα θαλασσοθεραπείας, που στεγάζονται σε κτίρια τα οποία υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του π.δ. 41/2018 (Α' 80) ή του π.δ. 71/1988 (Α' 32), καθώς και μελέτη ενεργητικής πυ-

ροπροστασίας. Οι μελέτες αυτές πρέπει να αποτελούν αντίγραφα των επίσημα κατατεθειμένων στα πληροφοριακά συστήματα έκδοσης οικοδομικών αδειών (e-Αδειες) ή/και πυροπροστασίας. Αν οι μελέτες δεν έχουν υποβληθεί μέσω των πληροφοριακών συστημάτων, τότε πρέπει να προέρχονται από τον φυσικό φάκελο που τηρείται στην Υπηρεσία Δόμησης ή/και στην Πυροσβεστική Υπηρεσία και να φέρουν σφραγίδα της αντίστοιχης Υπηρεσίας.

δ) Υπεύθυνη Δήλωση Εγκαταστάτη (ΥΔΕ) σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 101195/17-09-2021 απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Γενικές και ειδικές απαιτήσεις για τις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις» (Β' 4654).

ε) Οικοδομική άδεια ή άδεια δόμησης εκδοθείσα από τον οικείο Ο.Τ.Α. ή άλλη αρμόδια αρχή. Για χώρους που έχουν διατηρηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του ν. 3843/2010, τηρείται αντίγραφο της αίτησης, όπου βεβαιώνεται η περαίωση της διαδικασίας διατήρησης του χώρου, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 6 του ν. 3843/2010. Για κατασκευές ή χρήσεις που έχουν υπαχθεί στις ρυθμίσεις του άρθρου 24 του ν. 4014/2011 και στις διατάξεις του ν. 4178/2013 ή στις διατάξεις του ν. 4495/2017 τηρείται η βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 της υπ' αρ. 41498/26-9-2011 (Β' 2167) κοινής υπουργικής απόφασης ή η βεβαίωση εξόφλησης ποσοστού 30% του συνολικού ποσού προστίμου από το πληροφοριακό σύστημα του ΤΕΕ. Τα έγγραφα του προηγούμενου εδαφίου τηρούνται και στο αρχείο της επιχείρησης διαθέσιμα προς έλεγχο με το σύνολο των μελετών και των σχεδίων που τα συνοδεύουν.

στ) Απόφαση έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή ειδικά για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στις παρ. 3 και 4 του άρθρου 7Α του ν. 4276/2014 αποδεικτικό διαβίβασης της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) από την ΕΥΠΑΤΕ στην αρμόδια περιβαλλοντική Αρχή, συνοδευόμενο από το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας.

ζ) Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα της δραστηριότητας με αναφορά:

ζα) Στο ονοματεπώνυμο και την ειδικότητα (γενικός ιατρός ή παθολόγος ή καρδιολόγος ή ρευματολόγος ή δερματολόγος) του υπεύθυνου ιατρού και του αναπληρωτή του και στον αριθμό μητρώου τους στον οικείο ιατρικό σύλλογο,

ζβ) ότι πληρούνται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές του άρθρου 3 της υπ' αρ. 1506/2018 (Β' 356) κοινής υπουργικής απόφασης,

ζγ) ότι πληρούνται οι υγειονομικές προδιαγραφές της υπό στοιχεία Γ1/443/1973 (Β' 87) υγειονομικής διάταξης περί λειτουργίας κολυμβητικών δεξαμενών συμπληρωματικά με το άρθρο 7 της υπ' αρ. 22447/20.12.2024 απόφασης Υπουργού Τουρισμού «Καθορισμός του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας των Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας, των Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού, των Κέντρων Θαλασσοθεραπείας και των Κέντρων Αναζωογόνησης (spa)» (Β' 7496).

η) Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας της επιχείρησης, ο οποίος πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα

οριζόμενα στο άρθρο 6 της υπ' αρ. 22447/20.12.2024 απόφασης της Υπουργού Τουρισμού «Καθορισμός του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας των Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας, των Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού, των Κέντρων Θαλασσοθεραπείας και των Κέντρων Αναζωογόνησης (spa)» (Β' 7496).

θ) Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου του άρθρου 7 της παρούσας.

ι) Συμφωνητικό μίσθωσης εφ' όσον πρόκειται για μισθωμένη επιχείρηση, ή αντίγραφο τίτλου ιδιοκτησίας με συνημμένο πιστοποιητικό μεταγραφής από το αρμόδιο υποθηκοφυλακείο ή καταχώρισης στο αρμόδιο Κτηματολόγιο.

ια) Βεβαίωση αρμόδιου μηχανικού, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα, για την καλή λειτουργία του συστήματος επεξεργασίας του χρησιμοποιηθέντος θαλασσινού νερού,

ιβ) βεβαίωση του οικείου Ο.Τ.Α. ότι το κέντρο θαλασσοθεραπείας είναι συνδεδεμένο με το αποχετευτικό δίκτυο του δήμου. Σε περίπτωση μη σύνδεσης με το αποχετευτικό δίκτυο του δήμου αντί για τη βεβαίωση του Ο.Τ.Α. απαιτείται βεβαίωση αρμόδιου μηχανικού, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα για την καλή λειτουργία του αποχετευτικού συστήματος, για την υγιεινή διάθεση των λυμάτων των χώρων υγιεινής.

1.3 Για τα κέντρα αναζωογόνησης (spa), που λειτουργούν σε συνδυασμό με κύρια τουριστικά καταλύματα τουλάχιστον 3 αστέρων (*) ή με εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού ή με σύνθετα τουριστικά καταλύματα ή με Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης:

α) Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας για το σύνολο της εγκατάστασης, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία για τις εξής περιπτώσεις:

αα) σε κέντρα αναζωογόνησης (spa) που λειτουργούν σε συνδυασμό με κύρια τουριστικά καταλύματα δυναμικότητας πενήντα μίας (51) κλινών και άνω.

αβ) σε κέντρα αναζωογόνησης (spa) που λειτουργούν σε συνδυασμό με κύρια τουριστικά καταλύματα δυναμικότητας μικρότερης ή ίσης των πενήντα (50) κλινών, και έχουν θεωρητικό πληθυσμό εκατόν πενήντα (150) ατόμων και άνω.

Εάν δεν συντρέχουν οι ως άνω περιπτώσεις ο φορέας πρέπει να τηρεί στον χώρο της εγκατάστασης μελέτη παθητικής πυροπροστασίας, για τα κέντρα αναζωογόνησης (SPA), που στεγάζονται σε κτίρια τα οποία υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του π.δ. 41/2018 (Α' 80) ή του π.δ. 71/1988 (Α' 32), καθώς και μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας. Οι μελέτες αυτές αποτελούν αντίγραφα των επίσημα κατατεθειμένων στα πληροφοριακά συστήματα έκδοσης οικοδομικών αδειών (e-Αδειες) ή/και πυροπροστασίας. Σε περίπτωση που οι μελέτες δεν έχουν υποβληθεί μέσω των πληροφοριακών συστημάτων, τότε απαιτείται αντίγραφο από τον φυσικό φάκελο που τηρείται στην Υπηρεσία Δόμησης ή/και στην Πυροσβεστική Υπηρεσία και να φέρουν σφραγίδα της αντίστοιχης Υπηρεσίας.

β) Υπεύθυνη Δήλωση Εγκαταστάτη (ΥΔΕ) σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 101195/17-09-2021 από-

φαση του Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Γενικές και ειδικές απαιτήσεις για τις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις» (Β' 4654).

γ) Οικοδομική άδεια ή άδεια δόμησης εκδοθείσα από τον οικείο Ο.Τ.Α. ή άλλη αρμόδια αρχή. Για χώρους που έχουν διατηρηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του ν. 3843/2010, τηρείται αντίγραφο της αίτησης, όπου βεβαιώνεται η περαίωση της διαδικασίας διατήρησης του χώρου, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 6 του ν. 3843/2010. Για κατασκευές ή χρήσεις που έχουν υπαχθεί στις ρυθμίσεις του άρθρου 24 του ν. 4014/2011 και στις διατάξεις του ν. 4178/2013 ή στις διατάξεις του ν. 4495/2017 τηρείται η βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 της υπ' αρ. 41498/26-9-2011 (Β' 2167) κοινής υπουργικής απόφασης ή η βεβαίωση εξόφλησης ποσοστού 30% του συνολικού ποσού προστίμου από το πληροφοριακό σύστημα του ΤΕΕ. Τα έγγραφα του προηγούμενου εδαφίου τηρούνται και στο αρχείο της επιχείρησης διαθέσιμα προς έλεγχο με το σύνολο των μελετών και των σχεδίων που τα συνοδεύουν.

δ) Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) του κύριου τουριστικού καταλύματος ή της εγκατάστασης ιαματικού τουρισμού ή κ.υ.α. δημιουργίας και έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του Σύνθετου Τουριστικού Καταλύματος ή κ.υ.α. έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της Περιοχής Οργανωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης, στην οποία να περιλαμβάνεται και το κέντρο αναζωογόνησης (spa).

ε) Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου του άρθρου 7 της παρούσας.

στ) Βεβαίωση του οικείου Ο.Τ.Α. ότι το κέντρο αναζωογόνησης (spa) είναι συνδεδεμένο με το αποχετευτικό δίκτυο του δήμου. Σε περίπτωση μη σύνδεσης με το αποχετευτικό δίκτυο του δήμου αντί για τη βεβαίωση του Ο.Τ.Α. απαιτείται βεβαίωση αρμόδιου μηχανικού, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα για την καλή λειτουργία του αποχετευτικού συστήματος, για την υγιεινή διάθεση των λυμάτων των χώρων υγιεινής.

ζ) Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα της δραστηριότητας ότι πληρούνται οι τεχνικές προδιαγραφές της υπ' αρ. 22542/23.12.2024 (Β' 7090) απόφασης της Υπουργού Τουρισμού.

η) Εφόσον γίνεται χρήση ιαματικών φυσικών πόρων απαιτούνται επιπλέον τα δικαιολογητικά των περ. α), β), γ), η), θ), ιβ), ιγ) και ιδ) της υποπαρ. 1.1 της παρούσας παραγράφου.

θ) Εφόσον γίνεται χρήση θαλασσινού νερού απαιτούνται επιπλέον τα δικαιολογητικά των περ. α) και β) της υποπαρ. 1.2 της παρούσας παραγράφου. Εφόσον γίνεται χρήση θερμαινόμενου θαλασσινού νερού απαιτείται επιπλέον το δικαιολογητικό της περ. ζ) της υποπαρ. 1.2.

1.4 Για όλες τις δραστηριότητες της παρούσας επιπλέον των ανωτέρω δικαιολογητικών απαιτούνται:

α) Επικυρωμένο αντίγραφο του ισχύοντος Καταστατικού του νομικού προσώπου και των τροποποιήσεών του.

β) Νομιμοποιητικά έγγραφα περί εκπροσώπησης του νομικού προσώπου.

Εφόσον ο φορέας της δραστηριότητας είναι νομικό πρόσωπο υπόχρεο εγγραφής στο Γ.Ε.ΜΗ., δεν οφείλει να τηρεί τα εν λόγω δικαιολογητικά και η αρμόδια αρχή του άρθρου 2 τα αναζητά αυτεπαγγέλτως, μέσω του Γ.Ε.ΜΗ.

2. Η αρμόδια αρχή του άρθρου 2 αναφορικά με τις υποβληθείσες γνωστοποιήσεις λειτουργίας μονάδων ιαματικής θεραπείας, κέντρων ιαματικού τουρισμού - θερμализμού, κέντρων θαλασσοθεραπείας και κέντρων αναζωογόνησης αναζητά αυτεπαγγέλτως αντίγραφο ποινικού μητρώου γενικής χρήσης, από το οποίο πρέπει να προκύπτει ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κακούργημα ή για κάποιο από τα πλημμελήματα της κλοπής, υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, παραχάραξης, βαριάς σωματικής βλάβης, παράβασης των διατάξεων περί ναρκωτικών ή των διατάξεων που αναφέρονται στα ήθη. Στην περίπτωση που φορέας της δραστηριότητας είναι νομικό πρόσωπο ο έλεγχος του ποινικού μητρώου αφορά τον νόμιμο εκπρόσωπο.

3. Καθ' όλη τη διάρκεια της λειτουργίας της δραστηριότητας εφαρμόζεται ο Γενικός Κανονισμός Λειτουργίας του Κεφαλαίου Α' και τα σχετικά με τις Μονάδες Ιαματικής Θεραπείας και τα Κέντρα Ιαματικού Τουρισμού άρθρα του Κεφαλαίου Β' της υπ' αρ. 22447/20.12.2024 απόφασης της Υπουργού Τουρισμού «Καθορισμός του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας των Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας, των Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού - Θερμализμού, των Κέντρων Θαλασσοθεραπείας και των Κέντρων Αναζωογόνησης (spa)» (Β' 7496).

4. Τα δικαιολογητικά των οποίων η ισχύς λήγει ή για τα οποία απαιτείται ανανέωση αντικαθίστανται υποχρεωτικά προ της λήξης τους με ευθύνη του φορέα της δραστηριότητας και αναρτώνται σε ηλεκτρονική μορφή στο Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε., άλλως επιβάλλεται το διοικητικό μέτρο της απαγόρευσης λειτουργίας της δραστηριότητας, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη στην κείμενη νομοθεσία. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί η λειτουργία της δραστηριότητας παρά την ως άνω απαγόρευση λειτουργίας και εφόσον προκύπτει άμεσος κίνδυνος για το δημόσιο συμφέρον και παρίσταται έκτακτη ανάγκη αποτροπής του κινδύνου αυτού, επιβάλλεται η διακοπή της λειτουργίας της δραστηριότητας μέσω της σφράγισης της εγκατάστασης, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη στην κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 5

Μεταβολή γνωστοποίησης

1. Αν πρόκειται να μεταβληθούν τα στοιχεία της γνωστοποίησης λειτουργίας της μονάδας ιαματικής θεραπείας, του κέντρου ιαματικού τουρισμού - θερμализμού, του κέντρου θαλασσοθεραπείας, ή του κέντρου αναζωογόνησης (spa) ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε προηγούμενη γνωστοποίηση της επιδιωκόμενης μεταβολής. Η διαδικασία που ακολουθείται για υποβολή της γνωστοποίησης των στοιχείων που πρόκειται να μεταβληθούν, είναι η ίδια με τη διαδικασία αρχικής γνωστοποίησης που περιγράφεται στο άρθρο 3.

2. Ειδικά αν η μεταβολή συνίσταται σε αλλαγή του φορέα της δραστηριότητας, σύμφωνα με το άρθρο 9 του ν. 4442/2016, ο παλαιός και ο νέος φορέας της δραστηριότητας προβαίνουν ο καθένας σε γνωστοποίηση της μεταβολής εντός δέκα (10) ημερών από την αλλαγή. Η γνωστοποίηση αφορά μόνο τις πληροφορίες σχετικά με τον φορέα της δραστηριότητας. Εγκρίσεις και λοιπά δικαιολογητικά που έχουν εκδοθεί στο όνομα του παλαιού φορέα και αφορούν την εγκατάσταση εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στην ειδική νομοθεσία. Ο νέος φορέας οφείλει να εκδώσει στο όνομά του τα δικαιολογητικά που συνδέονται με το πρόσωπο του φορέα της δραστηριότητας.

3. Σε περίπτωση διακοπής λειτουργίας της δραστηριότητας στον χώρο όπου ασκείται, ο φορέας της δραστηριότητας προβαίνει σε γνωστοποίηση της διακοπής. Για την υποβολή της γνωστοποίησης διακοπής λειτουργίας ακολουθείται αναλόγως η διαδικασία αρχικής γνωστοποίησης που περιγράφεται στο άρθρο 3.

4. Σε περίπτωση μεταβολής του τόπου άσκησης της δραστηριότητας, ο φορέας υποχρεούται να υποβάλει νέα γνωστοποίηση για τον νέο χώρο άσκησης της δραστηριότητας με εκ νέου ολοκλήρωση των διαδικασιών των παρ. 1 και 2 του άρθρου 2 της υπ' αρ. 2704/13.2.2018 (Β' 603) απόφασης της Υπουργού Τουρισμού περί καθορισμού των τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών ανέγερσης, μετατροπής και επέκτασης μονάδων ιαματικής θεραπείας και κέντρων ιαματικού τουρισμού θερμализμού, αναφορικά με την καταλληλότητα του οικοπέδου ή γηπέδου και τη χορήγηση άδειας δόμησης, εφόσον απαιτείται, πριν την υποβολή της νέας γνωστοποίησης. Ομοίως, τα κέντρα θαλασσοθεραπείας οφείλουν, πριν από την υποβολή της νέας γνωστοποίησης, να ολοκληρώσουν τις διαδικασίες των παρ. 1 και 2 του άρθρου 2 της υπ' αρ. 1506/26.1.2018 (Β' 356) κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Τουρισμού περί καθορισμού των τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών ανέγερσης, μετατροπής και επέκτασης κέντρων θαλασσοθεραπείας, αναφορικά με την καταλληλότητα του οικοπέδου ή γηπέδου και τη χορήγηση άδειας δόμησης, εφόσον απαιτείται.

Άρθρο 6

Έλεγχοι

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης λειτουργίας ή από τον χρόνο που γεννήθηκε η υποχρέωση για την υποβολή της, οι κατά τρόπον αρμόδιες Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) και οι λοιπές ελεγκτικές αρχές, στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση, δύνανται να διενεργούν ελέγχους για τη διαπίστωση της ορθότητας των στοιχείων γνωστοποίησης και την παρακολούθηση της συμμόρφωσης του φορέα της δραστηριότητας με τις απαιτήσεις του Κεφαλαίου ΛΖ' του ν. 4442/2016 και της παρούσας. Οι Π.Υ.Τ. ενημερώνουν τον φορέα, εγγράφως ή/και ηλεκτρονικά, σχετικά με τα αποτελέσματα του ελέγχου. Μέχρι την έκδοση των κανονιστικών πράξεων που αφορούν τα άρθρα 127 έως και 157 του ν. 4512/2018, οι έλεγχοι διενεργούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 7 Παράβολο

1. Για την υποβολή της αρχικής γνωστοποίησης των δραστηριοτήτων της παρούσας απαιτείται σύμφωνα με τα άρθρα 11 και 271 του ν. 4442/2016, παράβολο ύψους τετρακοσίων (400) ευρώ.

2. Για τη γνωστοποίηση αλλαγής φορέα της δραστηριότητας απαιτείται η προηγούμενη καταβολή παραβόλου σύμφωνα με τα άρθρα 11 και 271 του ν. 4442/2016, το οποίο ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων (400) ευρώ. Το παράβολο καταβάλλεται από τον νέο φορέα της δραστηριότητας.

3. Δεν απαιτείται η καταβολή παραβόλου για γνωστοποίηση οικειοθελούς παύσης λειτουργίας, ανανέωσης των προβλεπόμενων δικαιολογητικών και για γνωστοποίηση μεταβολής άλλου γνωστοποιηθέντος στοιχείου, πλην της αλλαγής φορέα. Επίσης δεν απαιτείται η καταβολή παραβόλου για την υποβολή της γνωστοποίησης από μονάδα ιαματικής θεραπείας, κέντρο ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού, κέντρο θαλασσοθεραπείας ή κέντρο αναζωογόνησης (spa) στην περίπτωση μεταβολής του δεύτερου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 275 του ν. 4442/2016.

4. Ο φορέας της δραστηριότητας καταβάλει το αντίτιμο του παραβόλου πριν την υποβολή της γνωστοποίησης, προκειμένου να συμπληρώσει το σχετικό πεδίο στη φόρμα της γνωστοποίησης και τηρεί το αποδεικτικό καταβολής μαζί με τα λοιπά δικαιολογητικά στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας, σύμφωνα με το άρθρο 4.

5. Το παράβολο καταβάλλεται με σκοπό τη διαχείριση των γνωστοποιήσεων, τη διαχείριση των πληροφοριών και τη διενέργεια των ελέγχων που σχετίζονται με τη γνωστοποίηση, καθώς και την ανάπτυξη του ΟΠΣ-ΑΔΕ του άρθρου 14 του ν. 4442/2016, τη λειτουργία και συντήρησή του.

6. Το σύνολο των εσόδων από το παράβολο αυτό αποτελεί έσοδο του κρατικού προϋπολογισμού και εμφανίζεται στον Αναλυτικό Λογαριασμό Εσόδων (Α.Λ.Ε.) 1450113001 "Παράβολα για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας υπό καθεστώς γνωστοποίησης ή και έγκρισης" και ποσοστός 20% των εσόδων εγγράφεται σε ύψος στον Προϋπολογισμό του Υπουργείου Ανάπτυξης, προκειμένου να καλυφθούν σχετικές δαπάνες της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, σύμφωνα με την παρ. 1α) του άρθρου 11 του ν. 4442/2016. Ο φορέας της οικονομικής δραστηριότητας προμηθεύεται το παράβολο ηλεκτρονικά μέσω της εφαρμογής e-παράβολο, εφόσον έχει ενεργοποιηθεί η σχετική δυνατότητα.

7. Η επιστροφή τυχόν αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών πραγματοποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπό στοιχεία Α.1047/12.03.2020 (Β' 979) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Επικρατείας.

8. Με την έναρξη ισχύος της παρούσας όλα τα παράβολα που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία για την ίδρυση και λειτουργία μονάδων ιαματικής θεραπείας, κέντρων ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού και κέντρων θαλασσοθεραπείας καταργούνται. Στις περιπτώσεις που έχουν κατατεθεί αιτήσεις και παράβολα και εκκρεμεί η έκδοση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας,

αυτά επιστρέφονται και ακολουθείται η διαδικασία του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 8 Παραβάσεις και εύρος πλαισίου κυρώσεων

1. Στην περίπτωση που διαπιστώνεται παράβαση ως προς τη γνωστοποίηση της παρούσας, επιβάλλονται σε βάρος του φορέα της δραστηριότητας οι κυρώσεις της παρ. 1 του άρθρου 15 του ν. 4442/2016, και συγκεκριμένα διοικητικό πρόστιμο από εκατό (100) έως είκοσι χιλιάδες (20.000) Ευρώ.

2. Συγκεκριμένα, επιβάλλονται πρόστιμα στις εξής παραβάσεις:

(α) Παράλειψη γνωστοποίησης πριν από την έναρξη λειτουργίας (αρχική γνωστοποίηση)

(β) παράλειψη γνωστοποίησης μεταβολής στοιχείων

(γ) παράλειψη γνωστοποίησης της αλλαγής φορέα

(δ) παροχή αναληθών ή ανακριβών ή ελλιπών στοιχείων κατά τη γνωστοποίηση

(ε) έλλειψη δικαιολογητικών του άρθρου 4 είτε υπό την έννοια της μη έκδοσης/μη ισχύος τους είτε υπό την έννοια της μη τήρησης/πλημμελούς τήρησης φακέλου στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας

(στ) παράλειψη συμμόρφωσης με την υποχρέωση της παρ. 2 του άρθρου 3.

3. Το διοικητικό πρόστιμο επιβάλλεται σύμφωνα με το άρθρο 9. Πέραν του διοικητικού προστίμου που προβλέπεται στην παρούσα, επιβάλλεται το διοικητικό μέτρο της απαγόρευσης λειτουργίας της δραστηριότητας, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη στην κείμενη νομοθεσία. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί η λειτουργία της δραστηριότητας παρά την ως άνω απαγόρευση λειτουργίας και εφόσον προκύπτει άμεσος κίνδυνος για το δημόσιο συμφέρον και παρίσταται έκτακτη ανάγκη αποτροπής του κινδύνου αυτού, επιβάλλεται η διακοπή της λειτουργίας της δραστηριότητας μέσω της σφράγισης της εγκατάστασης, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη στην κείμενη νομοθεσία.

4. Αρμόδια αρχή για την επιβολή των κυρώσεων και διοικητικών μέτρων είναι η οικεία Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού (Π.Υ.Τ.).

Άρθρο 9 Υπολογισμός διοικητικού προστίμου

1. Το διοικητικό πρόστιμο του άρθρου 8 υπολογίζεται με βάση τον παρακάτω τύπο υπολογισμού:

ΠΡΟΣΤΙΜΟ = τιμή βάσης Χ συντελεστής βαρύτητας Χ συντελεστής πρόσθετων εγκαταστάσεων Χ συντελεστής προσαύξησης Χ συντελεστής μείωσης

2. Ως τιμή βάσης ορίζονται τα πεντακόσια (500) ευρώ.

3. Ο συντελεστής βαρύτητας ισούται με τον επιμέρους συντελεστή της υποπαρ. 3.1 στην περίπτωση που η παράβαση συνίσταται σε έλλειψη αρχικής γνωστοποίησης, ενώ στην περίπτωση των λοιπών παραβάσεων ο συντελεστής προκύπτει ως άθροισμα των επιμέρους συντελεστών των υποπαρ. 3.2 και 3.3.

3.1. Έλλειψη αρχικής γνωστοποίησης: 12

3.2. Υποβληθείσα γνωστοποίηση που περιέχει αναληθή ή ανακριβή ή ελλιπή στοιχεία (είτε ως αρχική

γνωστοποίηση, είτε λόγω παράλειψης γνωστοποίησης μεταβολής): 2 έως 8, ανάλογα με τη σπουδαιότητα των στοιχείων που έχουν γνωστοποιηθεί αναληθώς ή ανακριβώς ή ελλιπώς.

Σε περίπτωση διαπίστωσης περισσότερων τους ενός στοιχείων που έχουν γνωστοποιηθεί αναληθώς ή ανακριβώς ή ελλιπώς, εφαρμόζεται ο ανώτατος συντελεστής 8.

3.3. Έλλειψη ενός ή περισσότερων δικαιολογητικών του άρθρου 4 υπό την έννοια της μη έκδοσης ή μη ισχύος των δικαιολογητικών: 6 έως 8, ανάλογα με την σπουδαιότητα των ελλειπόντων δικαιολογητικών. Έλλειψη ενός ή περισσότερων δικαιολογητικών του άρθρου 4, τα οποία έχουν μεν εκδοθεί και είναι σε ισχύ, αλλά δεν ανευρίσκονται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας (μη τήρηση ή πλημμελής τήρηση φακέλου), κατά παράβαση της παρ. 4 του άρθρου 3 και της παρ. 1 του άρθρου 4: 2 έως 3 ανάλογα με την σπουδαιότητα των ελλειπόντων δικαιολογητικών. Εάν συντρέχουν και οι δύο περιπτώσεις έλλειψης δικαιολογητικών, εφαρμόζεται ο ανώτατος συντελεστής 8 και δεν γίνεται άθροιση των επιμέρους συντελεστών της παρούσας υποπαραγράφου.

4. Ο συντελεστής πρόσθετων εγκαταστάσεων λαμβάνει την τιμή 2 για μονάδες ιαματικής θεραπείας, κέντρα ιαματικού τουρισμού-θερμαλισμού και κέντρα θαλασσοθεραπείας που λειτουργούν σε συνδυασμό με τουριστικό κατάλυμα. Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις ο συντελεστής πρόσθετων εγκαταστάσεων λαμβάνει την τιμή 1.

5. Ο συντελεστής προσαύξησης λαμβάνει την τιμή 1,5, εάν η διαπίστωση της παράβασης γίνεται εντός χρονικού διαστήματος μικρότερου των δύο (2) ετών από προηγούμενη διαπιστωθείσα παράβαση του άρθρου 8, η οποία οδήγησε σε επιβολή πρόστιμου. Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις λαμβάνει την τιμή 1.

6. Ο συντελεστής μείωσης λαμβάνει την τιμή 0,7, εάν ο φορέας συνεργάζεται άμεσα και συμμορφώνεται εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία διεξαγωγής του ελέγχου. Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις λαμβάνει την τιμή 1. Στην περίπτωση έλλειψης αρχικής γνωστοποίησης λειτουργίας το πρόστιμο δεν μειώνεται.

7. Εάν πρόκειται για έλλειψη γνωστοποίησης αλλαγής φορέα επιβάλλεται αυτοτελές πρόστιμο χιλίων (1.000) ευρώ. Στην περίπτωση αυτή, το πρόστιμο επιβάλλεται κατά το ήμισυ στον καθένα από τους φορείς, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 4442/2016.

8. Το επιβαλλόμενο πρόστιμο δεν μπορεί να είναι μικρότερο από εκατό (100) ευρώ ή μεγαλύτερο από είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ.

9. Εάν η παράβαση κρίνεται ως ήσσονος σημασίας, οι Π.Υ.Τ. δύνανται να προβαίνουν σε σύσταση και να τάσσουν προθεσμία για συμμόρφωση και εφόσον ο ελεγχόμενος φορέας συμμορφωθεί εντός της ταχθείσας προθεσμίας, δεν επιβάλλεται πρόστιμο.

10. Κατά των αποφάσεων επιβολής χρηματικού προστίμου χωρεί προσφυγή ενώπιον της Επιτροπής Προσφυγών της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004.

11. Τα πρόστιμα που επιβάλλονται σύμφωνα με την παρούσα, εισπράττονται ως δημόσια έσοδα κατά τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ΚΕΔΕ), καταβάλλονται με διπλότυπο είσπραξης σε οποιαδήποτε

τε ΔΟΥ και πιστώνονται σε ειδικό κωδικό του κρατικού προϋπολογισμού με ΑΛΕ 1560989001 «Λοιπά πρόστιμα και χρηματικές ποινές».

Άρθρο 10

Λοιπές ρυθμίσεις για τις κυρώσεις

1. Η διαπίστωση παράβασης επιμέρους όρων της κείμενης νομοθεσίας για τη λειτουργία της δραστηριότητας, πλην των σχετικών με τη γνωστοποίηση του άρθρου 8, επισύρει τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

2. Η παρούσα εφαρμόζεται μόνο για δραστηριότητες των οποίων η λειτουργία εκκινεί ή μεταβάλλεται με το σύστημα της γνωστοποίησης.

Άρθρο 11

Τελικές διατάξεις

1. Από την έναρξη ισχύος της παρούσας δεν εφαρμόζεται η διαδικασία έκδοσης Πιστοποιητικού καλής λειτουργίας σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 22447/20.12.2024 (Β' 7496) απόφαση της Υπουργού Τουρισμού για όσους οικονομικούς φορείς έχουν υποβάλει ή πρόκειται να υποβάλουν γνωστοποίηση μέσω του ΟΠΣ-ΑΔΕ (όχι απογραφή).

2. Από την έναρξη ισχύος της παρούσας οι φορείς των δραστηριοτήτων που με βάση τις διατάξεις των άρθρων 275 και 276 του ν. 4442/2016 εξακολουθούν να λειτουργούν με αποδεικτικό αδειοδότησης σύμφωνα με το θεσμικό πλαίσιο που ίσχυε πριν από την έναρξη ισχύος του Κεφαλαίου ΛΖ' του ν. 4442/2016, προβαίνουν, σύμφωνα με το άρθρο 14Α του ν. 4442/2016, σε απογραφή της ασκούμενης δραστηριότητας και των βασικών στοιχείων της στο Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. του άρθρου 14, η οποία συνοδεύεται από το σχετικό αποδεικτικό αδειοδότησης της δραστηριότητας.

Άρθρο 12

Καταργούμενες-Τροποποιούμενες διατάξεις

1. Από την έναρξη ισχύος της παρούσας καταργείται η υπ' αρ. 19443/01-11-2021 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Τουρισμού και Επικρατείας «Καθορισμός διαδικασίας, περιεχομένου και δικαιολογητικών, παραβόλου και κυρώσεων για τη γνωστοποίηση έναρξης λειτουργίας μονάδων ιαματικής θεραπείας, κέντρων ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού και κέντρων θαλασσοθεραπείας» (Β' 5139).

2. Από την έναρξη ισχύος της παρούσας καταργούνται οι υποπαρ. 3.1 έως και 3.6 και οι υποπαρ. 3.9 έως και 3.10 της παρ. 3, οι υποπαρ. 4.1 έως και 4.8 και οι υποπαρ. 4.11 έως και 4.12 της παρ. 4 του άρθρου 2, καθώς και τα Παραρτήματα Ι και ΙΙ της υπ' αρ. 2704/13-02-2018 απόφασης της Υπουργού Τουρισμού «Καθορισμός τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών ανέγερσης, μετατροπής και επέκτασης Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας και Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού-Θερμαλισμού και διαδικασία χορήγησης ειδικού σήματος λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.)» (Β' 603).

3. Από την έναρξη ισχύος της παρούσας καταργούνται οι υποπαρ. 3.1 έως και 3.7, 3.10 και 3.11 της παρ. 3 του άρθρου 2 καθώς και το Υπόδειγμα Αίτησης-Υπεύθυνης Δήλωσης, το υπόδειγμα Βεβαίωσης υποβολής αιτήματος και οι Πίνακες με τα Πληροφοριακά στοιχεία-Απαιτούμενα Δικαιολογητικά για την έκδοση Ε.Σ.Λ. που περιλαμβάνονται στην υπ' αρ. 1506/26-01-2018 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Τουρισμού «Καθορισμός τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών ανέγερσης, μετατροπής και επέκτασης κέντρων Θαλασσοθεραπείας και διαδικασία χορήγησης ειδικού σήματος λειτουργίας. Ένταξη της διαδικασίας χορήγησης ειδικού σήματος λειτουργίας σε κέντρα Θαλασσοθεραπείας στο σύστημα διεκπεραίωσης μέσω των κέντρων εξυπηρέτησης πολιτών (Κ.Ε.Π.) που λειτουργούν ως ενιαία κέντρα εξυπηρέτησης (Ε.Κ.Ε.)» (Β' 356).

4. Από την έναρξη ισχύος της παρούσας καταργείται η κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Διοικη-

τικής ανασυγκρότησης και Τουρισμού υπ' αρ. 11541/03-07-2018 «Ένταξη της διαδικασίας χορήγησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας σε μονάδες ιαματικής θεραπείας και κέντρα ιαματικού τουρισμού-θερμαλισμού στο σύστημα διεκπεραίωσης μέσω των κέντρων εξυπηρέτησης πολιτών (Κ.Ε.Π.) που λειτουργούν ως ενιαία κέντρα εξυπηρέτησης (Ε.Κ.Ε.)» (Β' 2833), καθώς και η υπ' αρ. 15065/24-9-2020 (Β' 4444) όμοια απόφαση.

5. Από την έναρξη ισχύος της παρούσας καταργείται το τρίτο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 3 της υπ' αρ. 22447/20-12-2024 απόφασης της Υπουργού Τουρισμού «Καθορισμός του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας των Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας, των Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού-Θερμαλισμού, των Κέντρων Θαλασσοθεραπείας και των Κέντρων Αναζωογόνησης (spa)» (Β' 7496).

Προσαρτάται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής το Παράρτημα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	
Γνωστοποίηση λειτουργίας	
Αρ. Γνωστοποίησης (1)	
ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (του άρθρου 270 του ν. 4442/2016)	
• Μονάδας Ιαματικής Θεραπείας (ΜΙΘ) • Κέντρου Ιαματικού Τουρισμού-Θερμαλισμού (ΚΙΤ-Θ) • Κέντρου Θαλασσοθεραπείας (ΚΘ)	

Κέντρου Αναζωογόνησης (spa) σε συνδυασμό με κύριο τουριστικό κατάλυμα $\geq 3^*$ ή με εγκατάσταση ιαματικού τουρισμού ή με σύνθετο τουριστικό κατάλυμα ή με Περιοχή Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (ΠΟΤΑ)																	
ΜΙΘ ☐	ΚΙΤ-Θ ☐	ΚΘ ☐	κέντρο αναζωογόνησης ☐														
Αρχική (νέα) γνωστοποίηση: ☐		Μεταβολή ☐	Παύση εργασιών ☐														
A. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ																	
Είδος επιχείρησης:		Φυσικό πρόσωπο ☐	Νομικό πρόσωπο ☐														
Όνομ/μο φυσικού προσώπου/ Επωνυμία νομικού προσώπου																	
ΑΦΜ:	Αρ. ΓΕΜΗ:	Τηλ.:	E-mail: (6)														
Για το φυσικό πρόσωπο-φορέα της δραστηριότητας ή για τον νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου-φορέα της δραστηριότητας (προς αυτεπάγγελη αναζήτηση ποινικού μητρώου)																	
Επώνυμο:		Όνομα:															
Όνομα πατέρα:		Όνομα μητέρας:															
Ημ/νία γέννησης:		Τόπος γέννησης:															
ΑΔΤ:		Ημ/νία έκδοσης:															
B. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ																	
Περιφερ. Ενότητα:		Δήμος / ΔΔ:	Θέση:														
Ταχ. Δ/ση: οδός:		αριθμός:	ΤΚ:														
Γεωγρ. Συντεταγμένες : γεωγρ. πλάτος γεωγρ. μήκος																	
Γ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ																	
Κωδικός αριθμός δραστηριότητας:																	
Διακριτικός τίτλος:																	
Για ΜΙΘ, ΚΙΤ-Θ ή για κέντρο αναζωογόνησης, το οποίο κάνει χρήση ιαματικού φυσικού πόρου Στοιχεία του ΦΕΚ αναγνώρισης του ιαματικού φυσικού πόρου, αρ. ΦΕΚ:, τεύχος ΦΕΚ:, έτος ΦΕΚ:																	
Για ΜΙΘ, ΚΙΤ-Θ, ΚΘ Η δραστηριότητα ασκείται σε συνδυασμό με τουριστικό κατάλυμα; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐ Αν ΝΑΙ: δυναμικότητα τουριστικού καταλύματος (κλίνες): κατηγορία τουριστικού καταλύματος (αρ. αστεριών): αρ. γνωστοποίησης ή αρ. ΜΗΤΕ τουριστικού καταλύματος:																	
Για κέντρο αναζωογόνησης Το κέντρο αναζωογόνησης προσφέρει τις εξής υπηρεσίες αναζωογόνησης: <table border="0"> <tr> <td>Δωμάτιο περιποιήσεων/ευεξίας</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>σάουνα</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>χαμάμ</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Λουτρά με λουτήρες υδρομάλαξης (υδρομασάζ)</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Εσωτερική κολυμβητική δεξαμενή</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Αίθουσα ομαδικής γυμναστικής με όργανα</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Άλλο (περιγράψτε)</td> <td>☐</td> </tr> </table>				Δωμάτιο περιποιήσεων/ευεξίας	☐	σάουνα	☐	χαμάμ	☐	Λουτρά με λουτήρες υδρομάλαξης (υδρομασάζ)	☐	Εσωτερική κολυμβητική δεξαμενή	☐	Αίθουσα ομαδικής γυμναστικής με όργανα	☐	Άλλο (περιγράψτε)	☐
Δωμάτιο περιποιήσεων/ευεξίας	☐																
σάουνα	☐																
χαμάμ	☐																
Λουτρά με λουτήρες υδρομάλαξης (υδρομασάζ)	☐																
Εσωτερική κολυμβητική δεξαμενή	☐																
Αίθουσα ομαδικής γυμναστικής με όργανα	☐																
Άλλο (περιγράψτε)	☐																
Το κέντρο αναζωογόνησης λειτουργεί σε συνδυασμό με κύριο τουριστικό κατάλυμα ≥ 3 ; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐ Αν ΝΑΙ: δυναμικότητα τουριστικού καταλύματος (κλίνες): κατηγορία τουριστικού καταλύματος (αρ. αστεριών): αρ. γνωστοποίησης ή αρ. ΕΣΛ τουριστικού καταλύματος:																	
Το κέντρο αναζωογόνησης λειτουργεί σε συνδυασμό με σύνθετο τουριστικό κατάλυμα; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐																	

Αν ΝΑΙ: ΑΔΑ της κυα έγκρισης σύνθετου τουριστικού καταλύματος	
Το κέντρο αναζωογόνησης λειτουργεί σε συνδυασμό με εγκατάσταση ιαματικού τουρισμού; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐	
Αν ΝΑΙ: αρ. γνωστοποίησης ή αρ. ΕΣΛ εγκατάστασης ιαματικού τουρισμού:	
Το κέντρο αναζωογόνησης λειτουργεί σε συνδυασμό με ΠΟΤΑ; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐	
Αν ΝΑΙ: ΑΔΑ της κυα ή αρ. του π.δ. δημιουργίας της ΠΟΤΑ	
Ημερομηνία υποβολής (ηη.μμ.εεεε)	Ο φορέας της δραστηριότητας (για νομικό πρόσωπο ο νόμιμος εκπρόσωπος)
(ονοματεπώνυμο – υπογραφή)	

1) Ο μοναδικός αριθμός γνωστοποίησης δίνεται από την αρμόδια αρχή κατά την υποβολή αρχικής γνωστοποίησης

(2) Το Υπουργείο Τουρισμού συλλέγει, και επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα που είναι αναγκαία για την εκπλήρωση της αποστολής του και των καθηκόντων δημοσίου συμφέροντος που εμπίπτουν στις αρμοδιότητές του, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1 περίπτ. ε του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (Γ.Κ.Π.Δ.). Για την άσκηση των προβλεπόμενων από τα άρθρα 15, 16 και 18 του Γ.Κ.Π.Δ. δικαιωμάτων των υποκειμένων των δεδομένων (πρόσβασης, διόρθωσης και περιορισμού) που επεξεργάζεται κατά την εξέταση της γνωστοποίησής σας, καθώς και όσων έχουν συλλεχθεί στο πλαίσιο και εντός των ορίων και του σκοπού της σχετικής έρευνας, μπορείτε να απευθύνεστε στον Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων του Υπουργείου Τουρισμού. Το Υπουργείο Τουρισμού δύναται να αναρτά στην ιστοσελίδα του (website), σε ψηφιακές πύλες (portals), σε εφαρμογές (applications) και σε λογαριασμούς μέσων κοινωνικής δικτύωσης (social media), που διαχειρίζεται το ίδιο ή εποπτευόμενα από αυτό Νομικά Πρόσωπα ή εταιρείες, κατάλογο με την επωνυμία των νομίμως λειτουργουσών επιχειρήσεων, την ακριβή τους διεύθυνση, στοιχεία επικοινωνίας (τηλέφωνο, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, ιστοσελίδα).

(3) Οι υπηρεσίες του Υπουργείου Τουρισμού, βάσει του αρ. 8 του ν.5061/2023, χρησιμοποιούν τις φυσικές ή τις ηλεκτρονικές διευθύνσεις επιχειρήσεων, φυσικών και νομικών προσώπων που έχουν δηλωθεί και χρησιμοποιούνται από τη Φορολογική Διοίκηση ή αυτές που δηλώθηκαν κατά το στάδιο γνωστοποίησης στην πλατφόρμα «notifybusiness.gov.gr» ή στην πλατφόρμα «Openbusiness.gov.gr» έναρξης ή μεταβολής τουριστικών επιχειρήσεων, καταλυμάτων και συνοδών εγκαταστάσεων, για επικοινωνία, κοινοποίηση ή επίδοση διοικητικών πράξεων και αποστολή/γνωστοποίηση κάθε είδους εγγράφων στο πλαίσιο άσκησης των αρμοδιοτήτων τους.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ		
ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΟΥ ΤΗΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ		
ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟ	✓	Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ
A. ΓΙΑ ΜΙΘ και ΚΙΤ-Θ		
1. Αντίγραφο της γνωστοποίησης		
2. Βεβαίωση μικροβιολογικού ελέγχου για τον ιαματικό φυσικό πόρο		
3. Βεβαίωση φυσικοχημικής ανάλυσης για τον ιαματικό φυσικό πόρο		
4. Πιστοποιητικό καταλληλότητας για ακτινοπροστασία / βεβαίωση εκπόνησης ραδιολογικής μελέτης / απόφαση χορήγησης αρ. γνωστοποίησης από τη ΕΕΑΕ		
5. Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας ή μελέτες πυροπροστασίας		
6. Υπεύθυνη Δήλωση Εγκαταστάτη (ΥΔΕ)		
7. Οικοδομική άδεια		
8. ΑΕΠΟ ή έγγραφο διαβίβασης της ΜΠΕ από την ΕΥΠΑΤΕ στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή, συνοδευόμενο από το ΕΣΛ		
9. ΥΔ του φορέα διαχείρισης για γιατρό και προδ/φές		
10. Εσωτερικός κανονισμός λειτουργίας		
11. Αποδεικτικό παραβόλου		
12. Συμφωνητικό μίσθωσης ή αντίγραφο τίτλου ιδιοκτησίας με πιστοποιητικό μεταγραφής στο υποθηκοφυλακείο ή καταχώρισης στο αρμόδιο Κτηματολόγιο		
13. Απόφαση αναγνώρισης του ιαματικού φυσικού πόρου		
14. Βεβαίωση μηχανικού για αποχετευτικό και επεξεργασία χρησιμοποιηθέντων ιαματικών φυσικών πόρων		
15. Βεβαίωση του οικείου Ο.Τ.Α. περί σύνδεσης με το αποχετευτικό δίκτυο του δήμου. ή βεβαίωση αρμόδιου μηχανικού, για την καλή λειτουργία του αποχετευτικού συστήματος, για την υγιεινή διάθεση των λυμάτων των χώρων υγιεινής		

16. Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησης του φορέα		
Β. Για ΚΙΤ-Θ που περιλαμβάνουν και ΚΘ επιπλέον απαιτούνται:		
1. Βεβαίωση μικροβιολογικού ελέγχου του θαλασσινού νερού		
2. Βεβαίωση περιεκτικότητας θαλασσινού νερού		
3. Βεβαίωση αρμόδιου μηχανικού για την καλή λειτουργία του συστήματος επεξεργασίας του χρησιμοποιηθέντος θαλασσινού νερού		
4. Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα της δραστηριότητας ότι πληρούνται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές του άρθρου 3 της υπ' αριθ. 1506/2018 (Β' 356) κ.υ.α.		
Γ. Για ΚΘ		
1. Αντίγραφο της γνωστοποίησης		
2. Βεβαίωση μικροβιολογικού ελέγχου του θαλασσινού νερού		
3. Βεβαίωση περιεκτικότητας θαλασσινού νερού		
4. Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας ή μελέτες πυροπροστασίας		
5. Υπεύθυνη Δήλωση Εγκαταστάτη (ΥΔΕ)		
6. Οικοδομική άδεια		
7. ΑΕΠΟ ή έγγραφο διαβίβασης της ΜΠΕ από την ΕΥΠΑΤΕ στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή, συνοδευόμενο από το ΕΣΛ		
8. ΥΔ του φορέα διαχείρισης για γιατρό και προδ/φές		
9. Εσωτερικός κανονισμός λειτουργίας		
10. Αποδεικτικό παραβόλου		
11. Συμφωνητικό μίσθωσης ή αντίγραφο τίτλου ιδιοκτησίας με πιστοποιητικό μεταγραφής στο υποθηκοφυλακείο ή καταχώρισης στο αρμόδιο Κτηματολόγιο		
12. Βεβαίωση αρμόδιου μηχανικού για την καλή λειτουργία του συστήματος επεξεργασίας του χρησιμοποιηθέντος θαλασσινού νερού		
13. Βεβαίωση ΟΤΑ σύνδεσης με αποχετευτικό δίκτυο ή Βεβαίωση μηχανικού για την καλή λειτουργία του αποχετευτικού συστήματος και για την υγιεινή διάθεση των λυμάτων		
14. Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησης του φορέα		
Δ. Για Κέντρα Αναζωογόνησης (spa)		
1. Αντίγραφο της γνωστοποίησης		
2. Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας ή μελέτες πυροπροστασίας		
3. Υπεύθυνη Δήλωση Εγκαταστάτη (ΥΔΕ)		
4. Οικοδομική άδεια		
5. Περιβαλλοντική αδειοδότηση (ΑΕΠΟ ή ΠΠΔ)		
6. Αποδεικτικό παραβόλου		
7. Βεβαίωση ΟΤΑ σύνδεσης με αποχετευτικό δίκτυο ή Βεβαίωση μηχανικού για την καλή λειτουργία του αποχετευτικού συστήματος και για την υγιεινή διάθεση των λυμάτων		
8. ΥΔ του φορέα διαχείρισης για προδ/φές		
9. Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησης του φορέα		
Ε. Για Κέντρα Αναζωογόνησης (spa) στα οποία γίνεται χρήση ιαματικών φυσικών πόρων επιπλέον απαιτούνται:		
1. Βεβαίωση μικροβιολογικού ελέγχου για τον ιαματικό φυσικό πόρο		
2. βεβαίωση φυσικοχημικής ανάλυσης για τον ιαματικό φυσικό πόρο		
3. πιστοποιητικό καταλληλότητας για ακτινοπροστασία / βεβαίωση εκπόνησης ραδιολογικής μελέτης / απόφαση χορήγησης αρ. γνωστοποίησης από τη ΕΕΑΕ		
4. ΥΔ του φορέα διαχείρισης για γιατρό και προδ/φές		
5. Εσωτερικός κανονισμός λειτουργίας		
6. Απόφαση αναγνώρισης του ιαματικού φυσικού πόρου		
7. βεβαίωση μηχανικού για αποχετευτικό και επεξεργασία χρησιμοποιηθέντων ιαματικών φυσικών πόρων		

8. Βεβαίωση του οικείου Ο.Τ.Α. περί σύνδεσης με το αποχετευτικό δίκτυο του δήμου. ή βεβαίωση αρμόδιου μηχανικού, για την καλή λειτουργία του αποχετευτικού συστήματος, για την υγιεινή διάθεση των λυμάτων των χώρων υγιεινής		
Στ. Για Κέντρα Αναζωογόνησης (spa) στα οποία γίνεται χρήση θαλασσινού νερού επιπλέον απαιτούνται:		
1. Βεβαίωση μικροβιολογικού ελέγχου του θαλασσινού νερού		
2. Βεβαίωση περιεκτικότητας θαλασσινού νερού		
3. Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα διαχείρισης για γιατρό και προδ/φές, εφόσον γίνεται χρήση θερμαινόμενου θαλασσινού νερού.		

Άρθρο 13
Έναρξη ισχύος

1. Αναφορικά με τις μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού-θερμαλισμού και τα κέντρα θαλασσοθεραπείας οι διατάξεις της παρούσας τίθενται σε ισχύ από τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
2. Αναφορικά με τα κέντρα αναζωογόνησης (spa) οι διατάξεις της παρούσας τίθενται σε ισχύ από την έναρξη ισχύος του Κεφαλαίου ΛΖ, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 277 του ν. 4442/2016, δηλαδή με την έκδοση της απόφασης της παρ. 4 του άρθρου 16 για τη διαπίστωση της λειτουργίας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14, κατά το μέρος που αφορά στη γνωστοποίηση των κέντρων αναζωογόνησης (spa).
- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουνίου 2025

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός
Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών
**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΕΤΡΑΛΙΑΣ**

Περιβάλλοντος
και Ενέργειας
**ΣΤΑΥΡΟΣ Ν.
ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ**

Τουρισμού
**ΟΛΓΑ
ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ**

Υφυπουργός
Εσωτερικών
**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ- ΠΕΤΡΟΣ
ΣΠΑΝΑΚΗΣ**

Υφυπουργός
Περιβάλλοντος
και Ενέργειας
**ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΤΑΓΑΡΑΣ**

Ψηφιακής
Διακυβέρνησης
**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ**

Υφυπουργός
Εσωτερικών
**ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΓΙΑΝΝΗ**

Υφυπουργός
Ανάπτυξης
**ΛΑΖΑΡΟΣ
ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ**

Υφυπουργός
Κλιματικής Κρίσης
και Πολιτικής Προστασίας
**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΤΟΥΡΝΑΣ**



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 2 0 3 3 0 1 2 7 0 6 2 5 0 0 1 6 *